

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 31. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A

OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

**I)** Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 17.06.2020.g. rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740 a dana 15.09.2020.g. održano je i ispitno i izvještajno ročište.

U razdoblju od podnošenja posljednjeg izvješća stečajni upravitelj je obavljao sve poslova u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim pripadajućim propisima te u skladu s odlukama skupštine vjerovnika, o čemu podnosi izvješće kako slijedi.

**II)** Za sve prostore dane u zakup vrši se redovno mjesečno fakturiranje zakupa i prefakturiranje režijskih troškova.

Isto tako, redovno se mjesečno podmiruju sve obveze koje terete prostore u vlasništvu stečajnog dužnika.

Za poslovni prostor Sesvetama, Bjelovarska ulica 62/c površine 60,40 m<sup>2</sup>, povezan sa sporednim dijelovima: parkirno mjesto PM-3 površine 11,50 m<sup>2</sup>, PM-4 površine 11,50 m<sup>2</sup> i PM-5 površine 11,50 m<sup>2</sup>, do sada nije pronađen zakupnik, sve zbog njegove loše dovršenosti i mogućnosti kratkog roka zakupa radi prodaje prostora. No, stečajni upravitelj će i dalje pokušavati pronaći zakupnika za taj prostor kako bi riješio barem troškove režija koji terete taj prostor.

**III)** Nakon dobivanja pravomoćnih sudskih presuda u parničnom postupku pod poslovnim brojem 45. P-2119/2015., stečajni upravitelj je angažirao odvjetnika Davorina Kapustića za pribavljanje klauzula o pravomoćnosti i pokretanje ovršnog postupka protiv Grada Zagreba.

Ovršenik Grad Zagreb pokrenuo je prethodni postupak za podnošenja revizije te nije htio izvršiti uplatu duga dok se ne riješi taj njihov zahtjev.

U tijeku je postupanje po svim navedenim postupcima.

U ovršnom postupku, koji se protiv stečajnog dužnika kao ovršenika vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem Ovr-34/2021, Sud je za dan 26.10.2022.g. zakazao ročište radi utvrđivanja vrijednosti dvije nekretnine koje nisu bile sadržane u prvom prijedlogu za ovrhu ovrhovoditelja KTL-PROMET d.o.o. te se nakon toga očekuje donošenje zaključka o prodaji putem FINA.

**IV)** U ostalom dijelu ovog stečajnog postupka stečajni upravitelj obavlja i sve druge poslove koje mu po položaju i ovlaštenju pripadaju u ovom stečajnom postupku te redovno podmiruje sve financijske obveze stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj redovno rješava i problematiku sa zakupcima prostora, radi kvarova na instalacijama i oko visine režijskih troškova.

**V)** U daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj će obavljati sve poslove predviđene Stečajnim zakonom i drugim propisima a posebno požurivati rješavanje naprijed navedenih sudskih postupaka te pokušati iznajmiti neiznajmljeni prostor.

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na današnji dan iznosi 4.805,21 kuna.

U Ivancu, 08.09.2022.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:  
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.